


**Comune di FUMANE**
Provincia di Verona
**P.I.**  
Seconda Fase

Elaborato: -
 Scala: 1:10000

**Carta delle Fragilità con Edifici non più funzionali ed Accordi**

---



Gruppo di Lavoro  
 Ufficio Tecnico Comunale  
 Arch. Andrea Marzulli  
 Progettista incaricato PI  
 Arch. Emanuela Volta  
 COLLABORAZIONI  
 SPECIALISTICHE  
 Quadro Consociativo  
 Dott. Arcangelo Condomini

**Comune di Fumane**  
 Sindaco Mirco Corrado Frapporti

**Progettista incaricato**  
 Arch. Emanuela Volta

Elaborato adeguato alla DCC n. 31 del 27/07/2016

---

Elaborato: -
 Scala: 1:10000

**Carta delle Fragilità con Edifici non più funzionali ed Accordi**

**LEGENDA** N.T.

Confine Comunale

---

**Compatibilità geologica ai fini edificatori** art. 16

Aree idonee

Aree idonee a condizione

**A** Problematiche di tipo idraulico in aree di fondovalle con depositi alluvionali e dei con alluvionali (tipo A)

**B** Problematiche di versante con copertura detritica eluvio-colluviale con pendenza superiore al 25% e antichi corpi di frana stabilizzati (tipo B)

**C** Problematiche di versante con pendenza superiore al 40% con substrato in roccia affiorante o subaffiorante (tipo C)

**D** Presenza di attività di cava attiva, abbandonata e/o dismessi (tipo D)

**E** Presenza di materiali di discarica e riporto (tipo E)

**F** Presenza di escavazioni in galleria (tipo F)

Aree non idonee

---

**Aree soggette a dissesto idrogeologico** art. 17

Area di frana

Area esondabile o a ristagno idrico

Area soggetta ad erosione

Area soggetta a caduta massi

Area soggetta a sprofondamento carsico

---

**Elementi di tutela** art. 18

Siti di interesse archeologico

Corsi d'acqua / Zone di Tutela art. 41 L.R. 11/2004

---

**Aree a fragilità agroambientali** art. 19

Aree a fragilità per presenza di boschi non tipici

Il vigneto e l'agro-mosaico collinare

---

1 Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo e accordo

2 Accordi

