

Prot. n. *A-5548*  
Allegati n.

Verona, li **27 APR. 2018**

Prot. arrivo 1-4752 in data 10.04.2018

Rif.: *Ing. Stefano De Pietri*  
*e-mail:*  
*stefano.depietri@bonificaveronese.it*  
PEC *consorzio@pec.bonificaveronese.it*

Spett.le  
**COMUNE DI FUMANE**  
Viale Roma, 2  
37022 FUMANE (VR)

Spett.le  
**REGIONE VENETO**  
**AREA TUTELA E SVILUPPO DEL**  
**TERRITORIO**  
**DIREZIONE OPERATIVA**  
**UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE**  
**VERONA**  
Piazzale Cadorna 2  
37126 VERONA (VR)

**Oggetto: Piano degli Interventi del comune di Fumane - seconda fase. Parere di competenza sulla valutazione di compatibilità idraulica, ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009. – Pratica n. 37787/2018.**

Con nota in data 06.04.2018 il comune di Fumane ha richiesto al Consorzio il parere, ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009, sullo studio di compatibilità idraulica relativo al Piano degli Interventi in oggetto.

Dall'esame della documentazione presentata, si deduce che la seconda fase del Piano degli Interventi del comune di Fumane prevede solo tre interventi a modesta o significativa impermeabilizzazione potenziale:

- Accordo n. 6 – ditta Allegrini, che interessa una superficie pari a 18.500 mq.
- Accordo n. 11 – ditta WReal Estate, che interessa una superficie pari a 5.000 mq.
- Accordo n. 12 – ditta Franceschetti Pietro, che interessa una superficie pari a 2.000 mq.

Per tali accordi, ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009 e secondo il principio di invarianza idraulica, è prevista la realizzazione di sistemi compensativi con volumi di invaso per la laminazione calcolati in previsione di eventi con tempo di ritorno di 50 anni, considerando uno scarico massimo delle acque meteoriche pari a 10 l/s x ha.

I valori ottenuti sono stati poi confrontati con quanto previsto dal Piano di Assetto del Territorio, assumendo quindi i valori più cautelativi.

L'elaborato appare conforme a quanto prescritto dalla suddetta normativa, la valutazione dell'impatto sulla risposta idraulica del territorio delle variazioni urbanistiche e le misure compensative ivi suggerite appaiono adeguate alla natura del territorio medesimo, per cui si esprime

### PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione della valutazione di compatibilità idraulica in oggetto.

Al comune di Fumane, considerando il livello generale del Piano degli Interventi, si raccomanda, in fase di approvazione dei Piani Urbanistici di Attuazione (PUA), l'assunzione di specifici progetti esecutivi dei sistemi di compensazione da sottoporre al parere di questo Consorzio.

Tali studi dovranno recepire le disposizioni e le prescrizioni previste nello studio oggetto del presente parere, con l'eventuale aggiornamento dei sistemi compensativi in base all'effettiva trasformazione del territorio.

Nell'attuale fase, si ritengono conformi al principio di invarianza idraulica i volumi di compensazione definiti nello studio di compatibilità in:

Accordo	Volume specifico di compenso ( mc/ha )	Volume di compenso (mc)
6	490	907
11	330	165
12	555	111

I sistemi di compensazione dovranno essere realizzati con modalità e tipologie che permettano una buona integrazione nel paesaggio circostante e la facile manutenzione.

La realizzazione di superfici impermeabili dovrà essere limitata allo stretto necessario; dovranno inoltre essere previste, nelle aree destinate a parcheggio, le soluzioni più idonee a favorire l'infiltrazione delle acque nel terreno (elementi grigliati, ecc.).

Gli eventuali recapiti delle acque piovane laminare nella rete idraulica superficiale dovranno essere formalmente concessionati dall'Ente competente (Consorzio o Genio Civile).

In fase di progettazione esecutiva dovrà essere verificata la presenza di reti irrigue consorziali interferenti con gli interventi e richieste le necessarie autorizzazioni/concessioni per l'eventuale spostamento e/o adeguamento.

Tutte le opere entro e fuori terra dovranno rispettare le distanze di rispetto dai corsi d'acqua secondo le disposizioni della normativa di polizia idraulica di cui ai RR.DD. 368 e 523 del 1904.

Al comune si raccomanda la verifica dei sistemi di smaltimento delle acque al suolo.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA  
(Ing. Andrea De Antoni)

