

COMUNE DI FUMANE

PROVINCIA DI VERONA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale Seduta Ordinaria - Pubblica

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2019

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **19.00** nella Residenza Municipale, per riunione di Consiglio

Eseguito l'appello risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
FRAPPORTI MIRCO	X		8	CAPOZZA NICOLETTA	
1 CORRADO			9	FERRARINI ELISA	
2 ZANTEDESCHI MAURIZIO		X	10	ZIVELONGHI DANIELE	
3 NICOLIS MARIA PAOLA	X		11	DAL POZZO MARCO	
4 ZAMBONI EZIO	X		12	BONAZZI GIUSEPPE	
5 RIGHETTI ANASTASIA	X		13	ANOARDO RICCARDO	
6 FASOLI ERICA	X		TOTALI	11	2
7 GOTTOLI DAVIDE		X			

Partecipa alla seduta la dott.ssa **TODESCHINI GIULIANA** Segretario del Comune.

Il sig. **FRAPPORTI MIRCO CORRADO** nella sua qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

La presente deliberazione viene trasmessa in copia per l'esecuzione e gli adempimenti di competenza a:

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Segretario | <input type="checkbox"/> Uff. Tributi |
| <input type="checkbox"/> Uff. Ragioneria | <input type="checkbox"/> Uff. Commercio/Ecol |
| <input type="checkbox"/> Uff. Segreteria | <input type="checkbox"/> Uff. Tecnico LL.PP |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Sociale | <input type="checkbox"/> Uff. Tecnico Ed Privata |
| <input checked="" type="checkbox"/> Capigruppo + Albo | |

N. 9 registro atti pubblicati

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, comma 1°, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Copia del presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio il 04.01.2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

L'INCARICATO COMUNALE
F.to Boscaini Gloria

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2019

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

VISTO l'articolo 13, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, così come convertito, con modifiche, dalla Legge 214/2011, che ha anticipato, in via sperimentale, l'introduzione dell'imposta municipale propria (IMU), a partire dall'anno 2012, che sostituisce l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) disciplinata dal Decreto Legislativo 31 dicembre 1992, n. 504, già disciplinata dagli articoli 8 e 9 del D. L.gs n. 23/2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale";

VERIFICATO che la normativa ha subito notevoli modifiche ad opera della Legge 27/12/2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) che all'articolo 1, commi da 639 a 705, ha previsto l'istituzione della I.U.C., a decorrere dal 1° gennaio 2014;

VERIFICATO che la I.U.C. è pertanto composta da **IMU, TASI e TARI;**

CONSIDERATO che per la componente IMU, viene fatto espresso rinvio anche alle disposizioni relative all'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.);

VISTO il comma 6, del richiamato articolo 13 D.L. 201/2011, il quale prevede che l'imposta derivante dai fabbricati a destinazione speciale, accatastati nel gruppo "D", è riservata allo Stato nella misura standard dello 0,76 per cento;

VERIFICATO che tale aliquota può essere incrementata fino allo 0,3 per cento dai Comuni, prevedendo a proprio favore l'introito generato da tale maggiore aliquota;

CONSIDERATO che il successivo comma 7 dispone : *"L'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze. I comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, la suddetta aliquota sino a 0,2 punti percentuali"*;

RILEVATO che ad opera della citata Legge, n. 147/2013 e dal successivo D.L. n. 16/2014, sono state apportate rilevanti modifiche non solo in ordine al presupposto d'imposta ma anche nuove disposizioni che vincolano la misura dell'aliquota da applicare;

PRESO ATTO che le predette modifiche prevedono l'esclusione delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale e loro pertinenze, dal pagamento dell'IMU, ad eccezione delle unità abitative incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;

RIMARCATO che per tali fabbricati e per le relative pertinenze *"si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la*

detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica”;

CONSIDERATO che le disposizioni in materia di IMU devono essere combinate con le nuove previsioni della Legge n. 147/2013 che al comma 640 dispone che “l’aliquota massima complessiva dell’IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, come stabilito dal comma 677”;

VERIFICATO che il successivo comma 677, stabilisce che il Comune “può determinare l’aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell’IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile”;

RILEVATO pertanto che il vincolo per le abitazioni principali in cat. A/1, A/8, A/9 è fissato al 6 per mille;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell’imposta IUC – IMU, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 04/08/2014;

RICHIAMATA la deliberazione della Consiglio Comunale n. 57 del 29.12.2017, di determinazione delle aliquote dell’imposta municipale propria per l’anno 2017;

VISTA la nota del Ministero dell’economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti la IUC sul portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le aliquote del tributo IMU come segue:

Aliquota abitazione principale (cat. A/1, A/8, A/9)	3,5 per mille
Aliquota di base	9,0 per mille
Terreni agricoli (L.208/15 c.13)	esenti
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

SI PROPONE

- 1) DI CONSIDERARE tutto quanto indicato in premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) PER I MOTIVI espressi in premessa, di confermare le seguenti aliquote per l’anno 2019:

Aliquota abitazione principale (cat. A/1, A/8, A/9)	3,5 per mille
Aliquota di base	9,0 per mille
Terreni agricoli (L.208/15 c.13)	esenti
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

- 3) DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze secondo le vigenti disposizioni normative.
- 4) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000 (eventuale).

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2019

Sindaco: le quote sono quelle dello scorso anno: Aliquota abitazione principale **3,5 per mille**, Aliquota di base, **9,0 per mille**. Terreni agricoli **esenti**, Detrazione per abitazione principale € **200,00**.

Non avendo altri chiesto la parola la proposta è messa ai voti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione posta all'ordine del giorno;

VISTI i pareri espressi dai Responsabile dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 267/2000;

UDITA l'esposizione del relatore e la discussione scaturita e debitamente riportata;

con voti favorevoli 7, astenuti 4 (Zivelonghi, Dal Pozzo, Bonazzi, Ancardo) espressi per alzata di mano dagli 11 presenti

D E L I B E R A

DI APPROVARE la proposta come sopra presentata nella parte narrativa e propositiva, che si intende qui di seguito integralmente trascritta.

Il Sindaco considerata l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento, propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000; la proposta viene approvata con 7 voti favorevoli, astenuti 4 (Zivelonghi, Dal Pozzo, Bonazzi, Bonazzi) espressi per alzata di mano dagli 11 presenti

COMUNE DI FUMANE

AL CONSIGLIO COMUNALE DI FUMANE

ALLEGATO "A" DELIBERAZIONE
di C.C. 49 DEL 17.12.2018

Il -Segretario
F.to Dott.ssa Giuliana Todeschini

FUMANE, li 11.12.2018

OGGETTO: Pareri ai sensi dell'art.49 – primo comma – della Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2019

Visto con parere favorevole.

IL RESPONSABILE AREA VIGILANZA/TRIBUTI
F.to Mirco Corrado Frapporti

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto con parere favorevole.

IL RESPONSABILE AREA CONTABILE
F.to Marina Benetti

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to FRAPPORTI MIRCO CORRADO

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa TODESCHINI GIULIANA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 - D.Lgs. 18 agosto 2000. n. 267)

- Si certifica che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134
D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267*
- Si certifica che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 4° comma dell'art. 134
D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267,*

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TODESCHINI GIULIANA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Fumane Addi. 07/01/19

L'incaricato Comunale
Boscaim Gloria

BK