

ALLEGATO 01 - TABELLA 4 - determinazione del contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relativa ad interventi su edifici esistenti

Prospetto A.1 - Interventi di ristrutturazione, ivi compresi gli ampliamenti che non comportino aumento della superficie utile di calpestio																
DESTINAZIONE DI ZONA		ONERI URBANIZZAZIONE 2006			ONERI URB. 2016			ONERI URBANIZZAZIONE 2018			ONERI URBANIZZAZIONE 2019			ONERI URBANIZZAZIONE 2022		
Elencazione	If	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	Tot €/mq	adeguamento ISTAT	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	adeguamento ISTAT	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	adeguamento ISTAT	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	adeguamento ISTAT %	Primaria €/mq	Secondaria €/mq
A-Centro Storico	< 1,00	0,54	0,27	0,81	15,20%	0,62	0,31	1,00%	0,63	0,31	1,50%	0,64	0,32	1,154	0,74	0,37
	1,00 < 3,00	0,25	0,27	0,52		0,29	0,31		0,29	0,31		0,30	0,32		0,35	0,37
B-Completamento	1,00 < 3,00	0,22	0,33	0,55		0,25	0,38		0,26	0,38		0,26	0,39		0,30	0,45
	C- Espansione	< 1,00	1,93	0,97		2,90	2,22		1,12	2,25		1,13	2,28		1,15	2,63
1,00 < 3,00		0,92	0,97	1,89		1,06	1,12		1,07	1,13		1,09	1,15		1,26	1,33
E-Agricola	< 1,00	2,14	1,07	3,21		2,47	1,23		2,49	1,24		2,53	1,26		2,92	1,45
	< 1,00	1,07	0,54	1,61		1,23	0,62		1,24	0,63		1,26	0,64		1,45	0,74

Prospetto A.2 - Interventi su edifici esistenti ai sensi art.9 lett.b della Legge 28,1,1977, n°10 (art.84, quinto comma L.R. 27,6,1985, n°61 e Provvedimento Regionale n°385 del 28.5.1992)																
DESTINAZIONE DI ZONA		ONERI URBANIZZAZIONE 2006			ONERI URB. 2016			ONERI URBANIZZAZIONE 2018			ONERI URBANIZZAZIONE 2019			ONERI URBANIZZAZIONE 2019		
Elencazione	If	Secondaria €/mq	Secondaria €/mq	Tot €/mq	adeguamento ISTAT	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	adeguamento ISTAT	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	adeguamento ISTAT	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	adeguamento ISTAT %	Primaria €/mq	Secondaria €/mq
A-Centro Storico	< 1,00	0,12	0,06	0,18	15,20%	0,14	0,07	1,00%	0,14	0,07	1,50%	0,14	0,07	1,154	0,16	0,08
	1,00 ≤ 3,00	0,06	0,06	0,12		0,07	0,07		0,07	0,07		0,07	0,07		0,08	0,08
B-Completamento	1,00 ≤ 3,00	0,06	0,09	0,15		0,07	0,10		0,07	0,10		0,07	0,11		0,08	0,13
C- Espansione	< 1,00	0,39	0,21	0,60		0,45	0,24		0,45	0,24		0,46	0,25		0,53	0,29
	1,00 < 3,00	0,21	0,21	0,42		0,24	0,24		0,24	0,24		0,25	0,25		0,29	0,29
E-Agricola	< 1,00	0,44	0,24	0,68		0,51	0,28		0,51	0,28		0,52	0,28		0,60	0,32
	< 1,00	0,24	0,12	0,36		0,28	0,14		0,28	0,14		0,28	0,14		0,32	0,16

b) per gli interventi di restauro, di risanamento conservativo e di ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso, quando il concessionario si impegni, mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale, a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il comune ed a concorrere negli oneri di urbanizzazione;